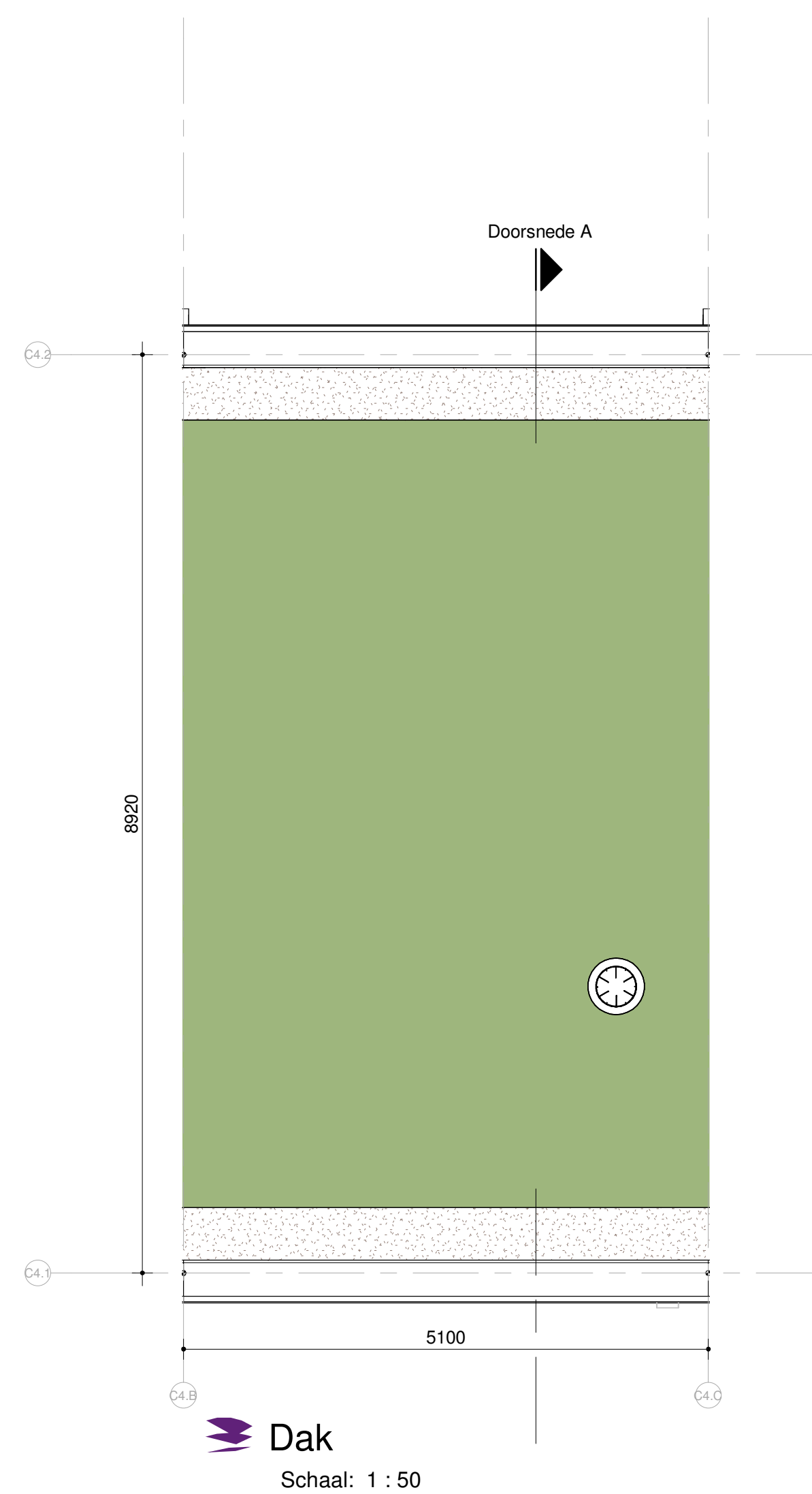
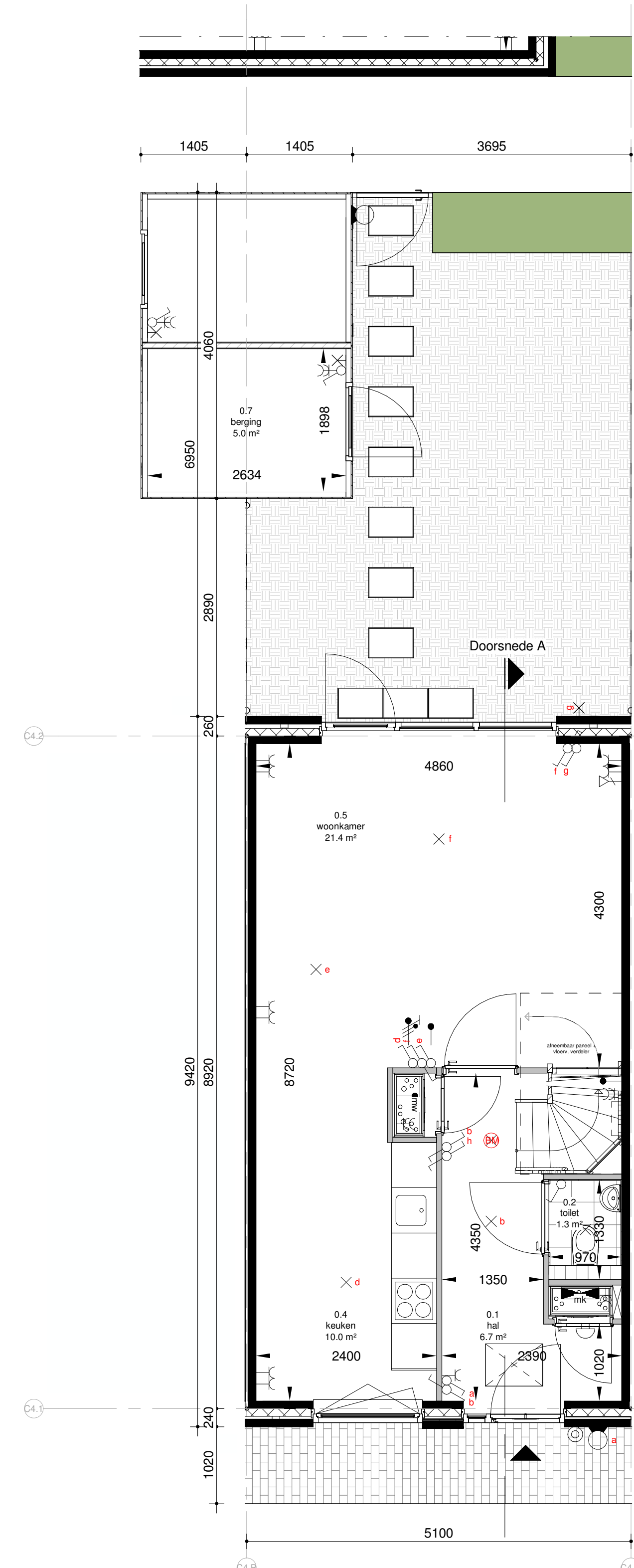
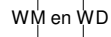




RENVOOI			
	Entree woning		Fontein *
	Bovenlicht boven binnendeur		Wastafel *
	Dicht paneel boven binnendeur		Radiator *
	Tegelwerk *		Kruipluik
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche*		Warmte-terugwin-unit*
	Roommelder		Vloerverwarmingsverdelers*
	Wandtoilet *		Opstelplaats wasmachine en/of wasdroger
	Meterkast		Schakelaar, enkelpolig
	Aansluitpunt bedraad		Schakelaar, seriepolig
	Aansluitpunt niet bedraad		Schakelaar, wisselpolig
	Aansluitpunt data		Schakelaar, enkelpolig dimmer
	Aansluitpunt data 2-voudig		Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
	Centraal Aardpunt		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 inbouwdos
	Aarding		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdos
	Aardmat		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdos
	Beldrukker		Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht
	Schel		Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact en spatwaterdicht
	Aansluitpunt licht		Wandcontactdoos perlix 3 fasen nul en beschermingscontact
	Aansluitpunt licht in wand		Wandcontactdoos perlix 2 fasen 2 nul en beschermingscontact
	Centraaldoos zichtbaar		Aansluitpunt 1 fase nul en beschermingscontact

* = merk en type conform technische omschrijving

Aflevering 1

Beleidskader

De gemeente heeft een aantal beleidskaders die van invloed zijn op de realisatie van de woonwettelijke uitwerkingen:

- **Beleidskader, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren** et cetera zijn afhankelijk van de naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen;
- **Re- en U-waarden** volgens BENG berekening;
- De **NEN 3569** (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge **Bbl** (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan **850 x 2300mm**;
- **Peil** $\geq 1,0$ + **NAP** = bovenkant afgewerkte vloer begane grond;
- **Aanlijuwering**en zijn het betreden van het dakvlak worden nader bepaald.
- **Schaduwwerking** is overal indicatief weergegeven vanaf rechts. In de werkelijkheid kan de schaduwomvang verschillen aan de hand van de ligging van de woning t.o.v. de zon.

Maatvoering

De maten op tekeningen zijn indicatief en aangegeven in millimeters (mm) of vierkante meters (m²);

- Hier kunnen **geen** rechten aan worden ontleend;
- Ondanks uiterste zorg bij het plaatsen van de maatvoering kunnen deze foutieve waarden bevatten en in de werkelijkheid afwijken;
- De oppervlakken geven een indicatie van de ruimtemaat en staan **niet** gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakken;

De afmetingen van de woonwettelijke uitwerkingen zijn gebaseerd op de volgende aanpak:

- Het kan voorkomen dat niet de gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd.
- De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de bouwregelgeving.
- Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Kleuren en materialen

Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven;

- Materiaal en afwerking worden uitgevoerd c.f. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties

De installaties zijn indicatief weergegeven;

- Elektra-, warmte- & pv-installaties zijn indicatief weergegeven;
- Na gekozen koperosities en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkoop tekeningen;
- Teer en afvoer van ventilatieklep d.m.v. WTW-installatie (warmteterugwinning). Posities en aantallen van toe- en afvoerpunten worden nader bepaald;
- Wasmachine zit **niet** in de basis (opzeggende installaties wel).

